



PENGUMUMAN TENDER
PEKERJAAN PENGADAAN JASA PENGAMANAN DAN PENERTIBAN
KAWASAN INDUSTRI PULOGADUNG
No. 01/PROC/I/2021

PT Jakarta Industrial Estate Pulogadung (PT JIEP) akan melaksanakan Tender dengan ketentuan sebagai berikut :

A. SYARAT – SYARAT UMUM

1. Berbentuk badan hukum Perseroan Terbatas (PT);
2. Telah terdaftar sebagai Badan Usaha Jasa Penyedia Pengamanan (BUJPP);
3. Memiliki izin operasional jasa pengamanan yang masih berlaku dari Kepala Kepolisian Republik Indonesia dengan golongan Usaha Jasa :
 - a. Usaha Jasa Konsultasi Keamanan (*Security Consultancy*);
 - b. Usaha Jasa Penerapan Peralatan Keamanan (*Security Devices*);
 - c. Usaha Jasa Pelatihan Keamanan (*Security Training*);
 - d. Usaha Jasa Penyediaan Tenaga Keamanan (*Guard Services*);
4. Tergabung dalam Asosiasi Badan Jasa Usaha Pengamanan Indonesia (ABUJAPI);
5. Memiliki & melampirkan daftar pengalaman kerja dengan perusahaan lain & surat rekomendasi sekurang-kurangnya dari 2 (Dua) perusahaan BUMN atau perusahaan swasta nasional/internasional;
6. Memiliki personil Satpam sekurang-kurangnya 200 (dua ratus) personil yang sudah mengikuti pendidikan dasar satpam (gada pratama) dengan bukti sertifikasi dan KTA Satpam dari Polri;
7. Memiliki Tanda Daftar Perusahaan (TDP);
8. Memiliki Izin Usaha;
9. Memiliki bukti lapor BPJS Ketenagakerjaan dan BPJS Kesehatan 3 (tiga) bulan (September, Oktober & November 2020)
10. Memiliki SPT Tahunan 2019 serta Laporan Bulanan PPh/PPB Bulan 3 (tiga) bulan (September, Oktober & November 2020)
11. Memiliki elektronik nomor faktur pajak (e-nofa), Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) serta Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak (SPKKP) atas nama Perusahaan.

B. SYARAT – SYARAT KHUSUS

1. Memiliki sertifikat ISO 9001:2015 terakreditasi dan masih berlaku;
2. Memiliki sertifikat OHSAS 18001 : 2007 atau SMK3 terakreditasi dan masih berlaku;
3. Memiliki ijin pelatihan dari POLDA dan Mabes POLRI yang masih berlaku;
4. Memiliki minimal 1 (satu) orang yang bersertifikat Gada Utama (level Manajemen) dan KTA yang masih berlaku;
5. Memiliki minimal 5 (lima) Personil yang bersertifikat Gada Madya dan KTA yang masih berlaku;
6. Memiliki 80% (delapan puluh persen) personil bersertifikat Gada Pratama dan KTA yang masih berlaku dari jumlah kebutuhan paket pengadaan yang diikuti;
7. Memiliki kekayaan bersih minimal Rp10.000.000.000,- (sepuluh milyar rupiah) dan dibuktikan melalui Laporan Keuangan Perusahaan Tahun Buku 2018 dan 2019 serta telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik (KAP) yang terdaftar di Badan Pemeriksa Keuangan (BPK) Republik Indonesia / Kementerian Keuangan Republik Indonesia / Otoritas Jasa Keuangan (OJK);
8. Melampirkan Laporan Keuangan (*audited*) 3 tahun terakhir (Tahun 2017, 2018, dan 2019) dari Kantor Akuntan Publik (KAP) yang terdaftar di BPK / Kementerian Keuangan.

C. Pendaftaran dibuka pada hari Rabu, 6 Januari 2021 waktu 08.00 – 16.00 WIB. Bagi para calon Penyedia Jasa yang berminat, dapat mendaftarkan perusahaannya pada :
<https://tender.jiep.co.id/tender-keamanan-penertiban>

D. Keterangan lebih lanjut dapat menghubungi Procurement PT JIEP (Sdr. M Ridwan Fauzi) dengan nomor telpon : 021-4600305.

Jakarta, 6 Januari 2021
Procurement PT JIEP